

The logo for Kent Bank is a white shield-shaped emblem with a pointed top and bottom. Inside the shield, the words "Kent" and "Bank" are written in a bold, black, serif font, stacked vertically.

**Kent  
Bank**

# **PREGLJED POSLOVANJA BANKE**

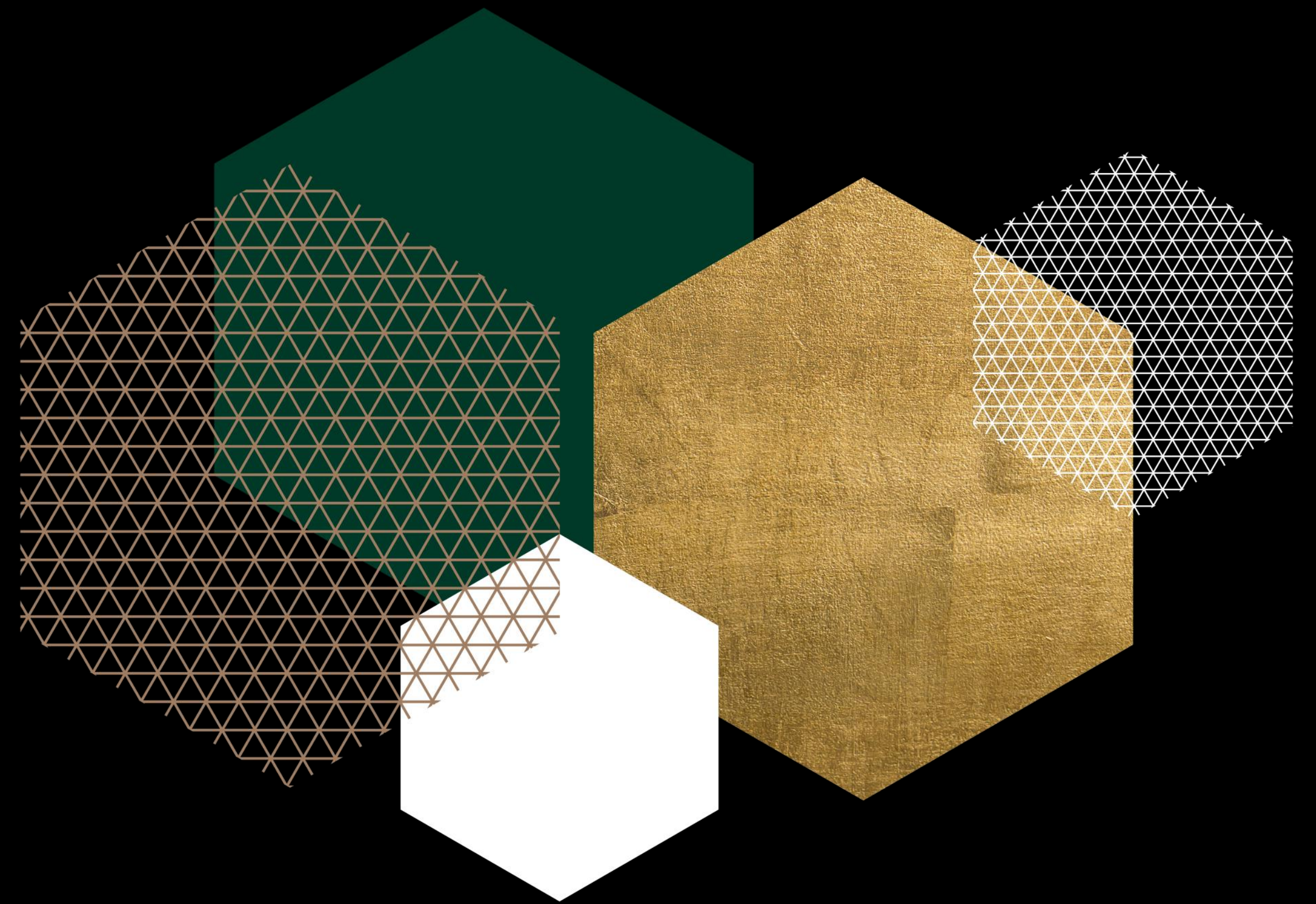
**Svi naši bankari su osobni**

# SADRŽAJ



<b>PREGLED</b>	<b>4</b>
✓ RADNO OKRUŽENJE I MAKROEKONOMSKI PODATCI	5
✓ POVIJEST BANKE & VLASNIČKA STRUKTURA	6
✓ KLJUČNE ETAPE (MILESTONES)	7
<b>POSLOVNI MODEL</b>	<b>8</b>
✓ STRATEGIJA	9
✓ NAŠ SMJER	10
✓ POSLOVANJE S FIZIČKIM OSOBAMA	11
✓ BANKARSTVO S PRAVNIM OSOBAMA	12
✓ KENT CLUB	13
✓ RIZNICA	17
✓ PREDSTAVNIŠTVO – TURSKA I TURKISH DESK	18
<b>KLJUČNI FINANCIJSKI POKAZATELJI</b>	<b>19</b>
✓ VOLUMEN	20
✓ KVALITETA IMOVINE	21
✓ REZERVACIJE	22
✓ PROFITABILNOST & UČINKOVITOST	23
✓ SMJERNICE ZA 2023. GODINU I TROGODIŠNJI PLAN	24
<b>KONTAKTI</b>	<b>25</b>

# PREGLED POSLOVANJA



# RADNO OKRUŽENJE I MAKROEKONOMSKI PODATCI



	2019	2020	2021	2022	2023F
Nominalni BDP (EURbn)	55,6	50,2	57,2	67,4	71,8
BDP po stanovniku (EUR)	14.008	12.777	14.707	16.833	17.932
Stopa rasta BDP-a (%)	3,5%	-8,1%	10,2%	6,4%	1,2%
Stopa inflacije (YOY)	0,8%	0,1%	2,6%	10,7%	7,3%
Stopa nezaposlenosti (%)	7,8%	9,0%	8,1%	6,8%	6,5%
Javni dug (% BDP-a)	71,1%	87,3%	79,8%	68,2%	65,1%
Izvoz (% promjena)	8,2%	-25,2%	42,3%	27,3%	3,5%
Uvoz (% promjena)	6,2%	-13,6%	24,7%	23,6%	3,6%
Tekući račun (% BDP-a)	3,0%	-0,1%	3,4%	0,1%	-0,3%
Inozemni dug (% BDP-a)	72,4%	79,9%	77,8%	71,2%	62,0%

## MAKROEKONOMSKI IZGLEDI

- ✓ EUR 67bn BDP-a i 3,9m stanovnika
- ✓ Nedavni ulazak u zonu
- ✓ Snažan gospodarski učinak u 2022. godini s rastom BDP-a od 6,4%.
- ✓ Dobri rani signali za turističku sezonu u 2023. godini
- ✓ Očekuje se da će se stopa inflacije sniziti na 7,3%

BANKARSKI SEKTOR (MEUR)	2019	2020	2021	2022
Ukupna imovina	57.920	61.360	66.626	75.941
Neprihodujući krediti (NPL)	5,5%	5,4%	4,3%	3,0%
Pokriće NPL-a	68,0%	64,1%	63,2%	67,0%
Stopa adekvatnosti kapitala (CAR)	24,8%	25,6%	25,9%	24,6%
Povrat na prosječni kapital (ROAE)	11,6%	4,4%	9,0%	8,5%

## BANKARSKI SEKTOR

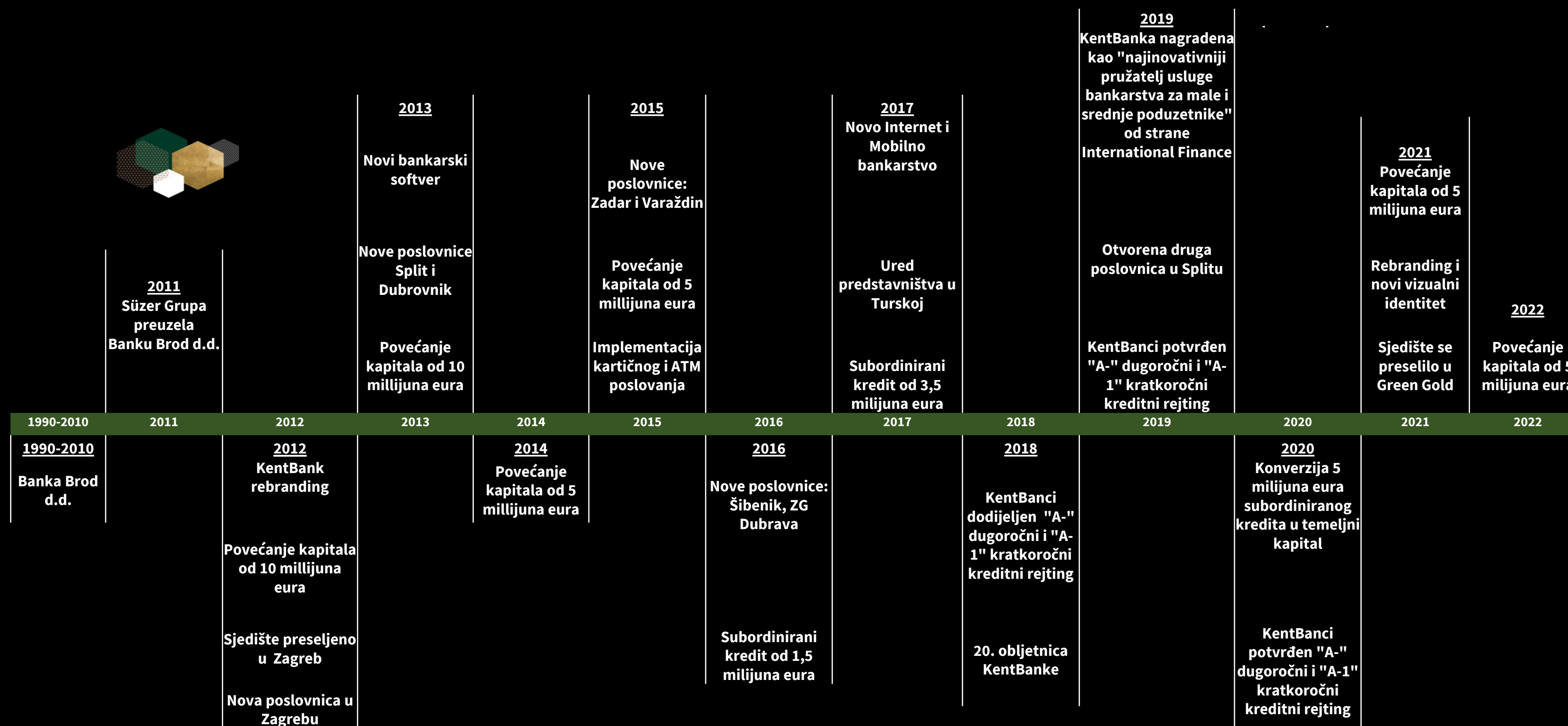
- ✓ Rast ukupne imovine od 14% u 2022. godini potaknut je snažnim rastom BDP-a i ulaskom u eurozonu
- ✓ Visoka kapitaliziranost i poboljšana kvaliteta kredita

## HRVATSKA

### Strana valuta

	Dugoročni rejting	Izgledi
Fitch	BBB+	Stabilni
Moody's	Baa2	Stabilni
Standard & Poor's	BBB+	Stabilni

# POVIJEST BANKE I VLASNIČKA STRUKTURA



## O Süzer Grupi

KentBank je u potpunosti u vlasništvu Süzer grupe koja je osnovana u Turskoj 1952. godine.

U skladu s liberalizacijom turskog gospodarstva počevši od 1980-ih, grupacija je započela fazu rasta i postala jedna od prvih nekoliko turskih tvrtki čiji obujam vanjske trgovine premašuje 1 milijardu dolara. Godine 2011. Süzer grupa je kupila Banku Brod d.d. i od tada je nastavila rasti zajedno s KentBank d.d.

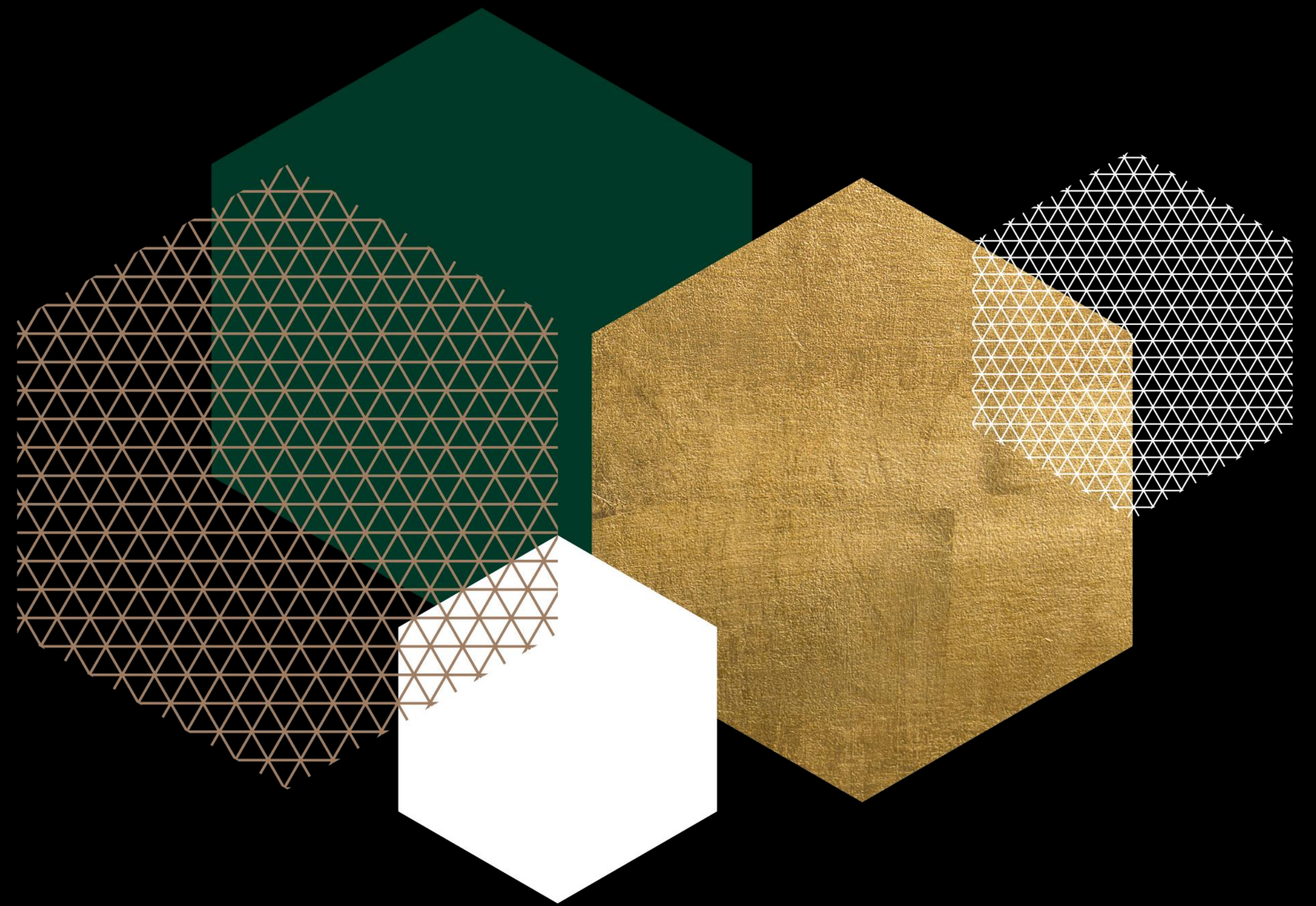
Süzer Grupa nudi širok raspon aktivnosti uključujući razvoj nekretnina, izgradnju, energetiku, financije, turizam i drugo.

# KLJUČNE ETAPE (MILESTONES)

- ✓ u 2017. godini Banka je otvorila svoje predstavništvo u Turskoj
- ✓ u 2018. godini Banka je proslavila 20 godina postojanja
- ✓ u 2019. godini KentBanka je nagrađena kao "najinovativniji pružatelj usluge bankarstva za male i srednje poduzetnike" od strane International Finance
- ✓ u 2020., 2021. i 2022. godini temeljni kapital Banke povećan je za 5 milijuna eura
- ✓ u 2022. godini Banka je ostvarila najveću dobit ikad s više od 4,2 milijuna eura uz 8,4% ROAE
- ✓ u 2022. godini veličina aktive Banke premašila je 541 milijun eura
- ✓ 17 poslovnica uključujući tri poslovna centra u većim gradovima Hrvatske



# POSLOVNI MODEL



# STRATEGIJA BANKE

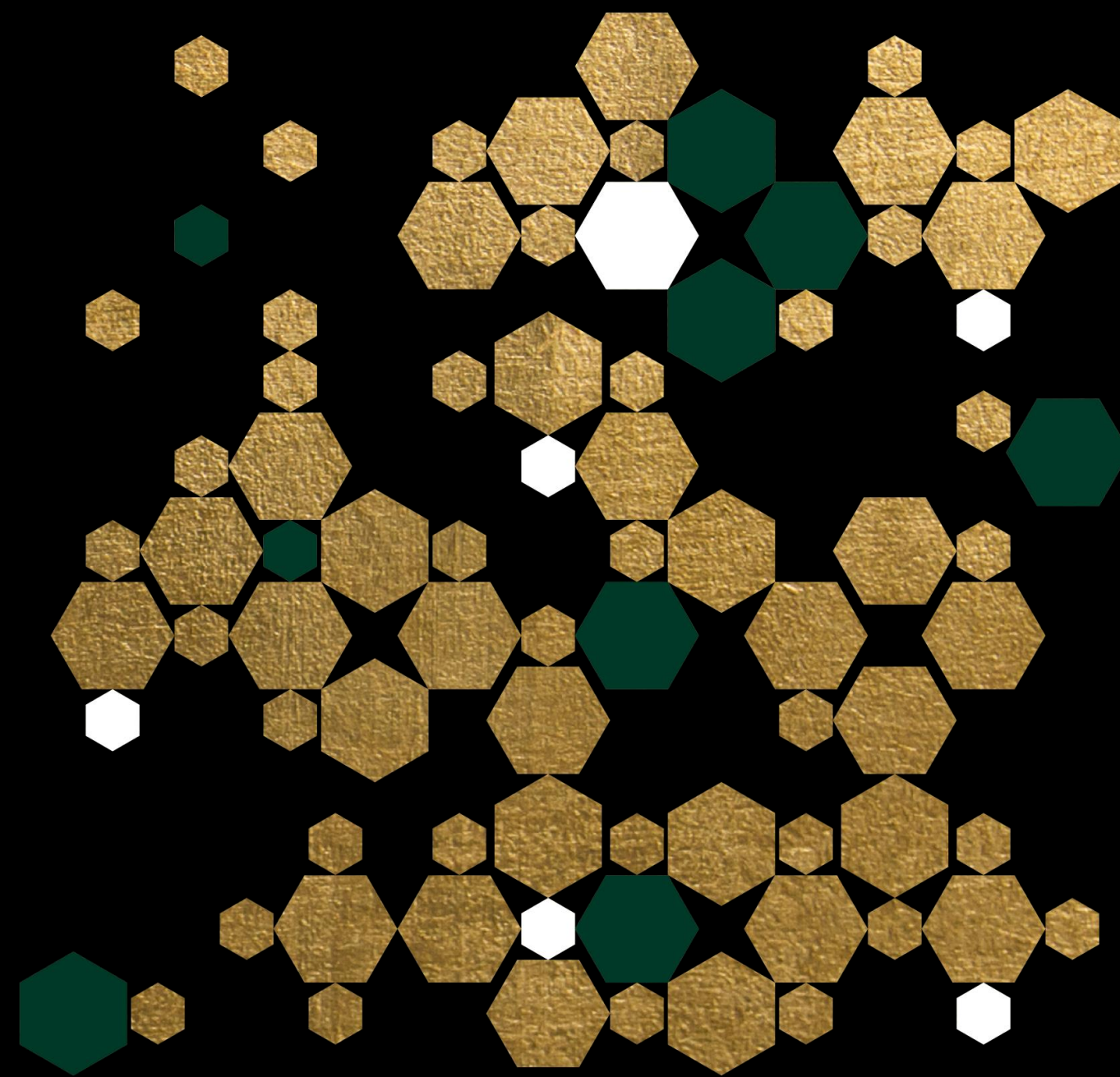




# NAŠ SMJER

## Vrijednosti

Izvrсна usluga  
Kvaliteta ispred kvantitete  
Podrška  
Stručnost



## Osobnost

Poštovanje  
Osobnost  
Pouzdanost  
Otvorenost

## Svrha

Povezivanje sjajnih ideja, ljudi  
i resursa s ciljem stvaranja  
vrijednosti za sve uključene.

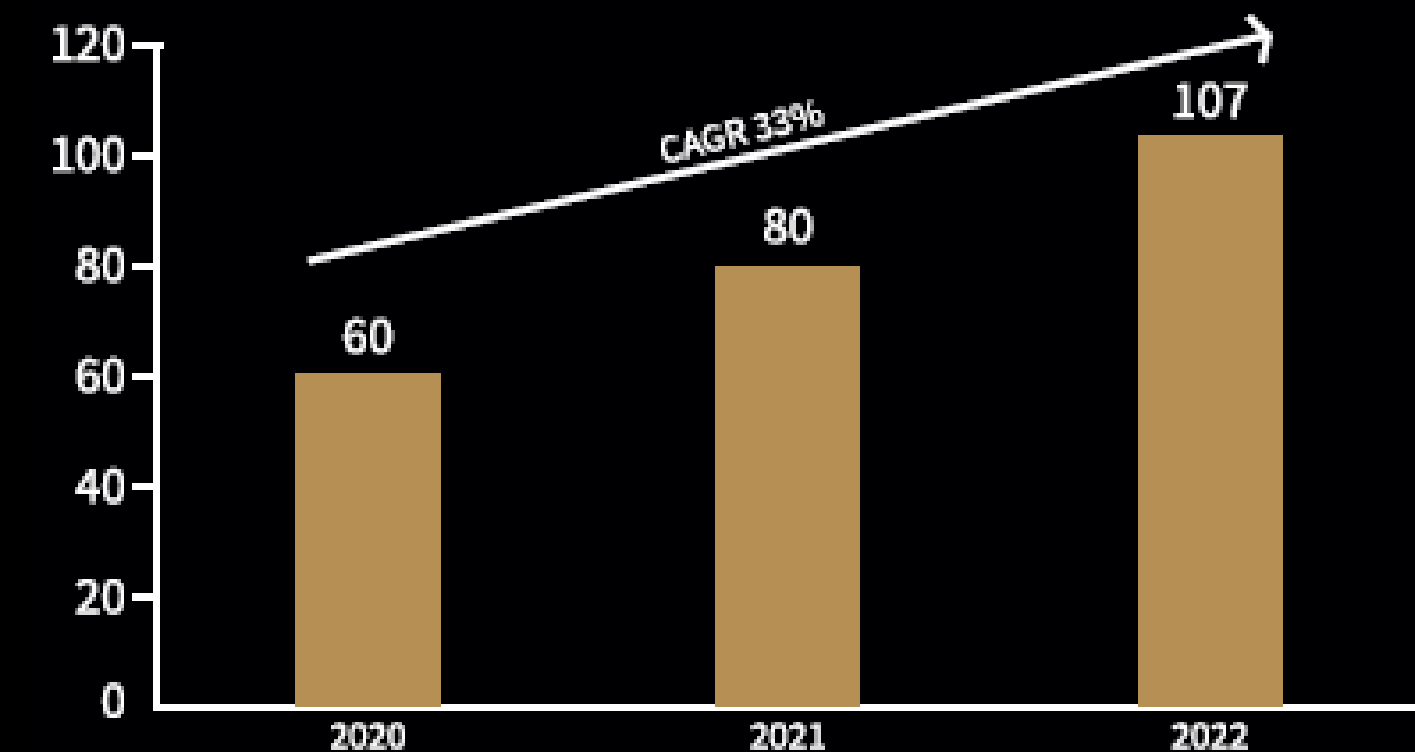
# POSLOVANJE S FIZIČKIM OSOBAMA



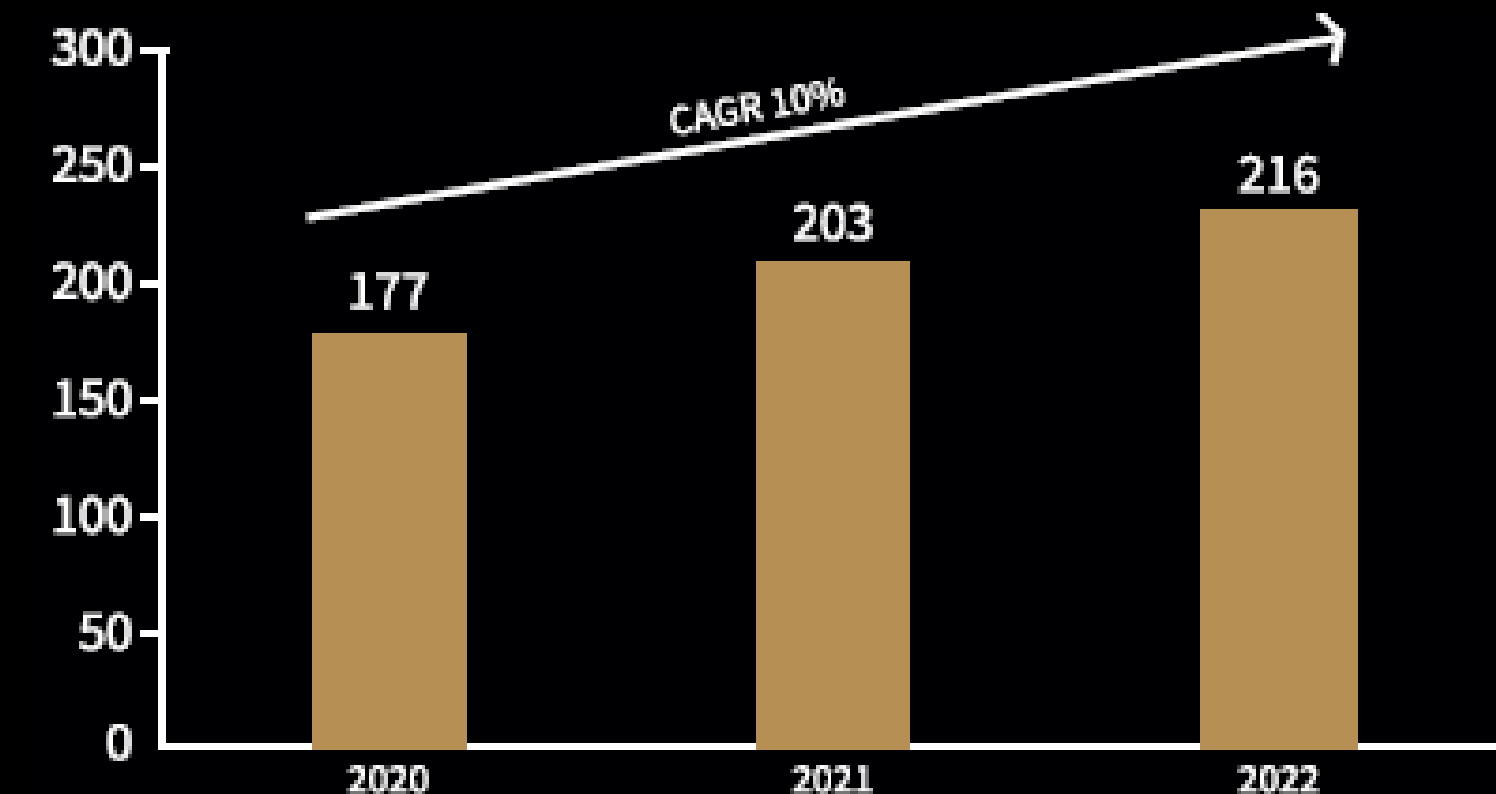
## STRATEGIJA POSLOVANJA S FIZIČKIM OSOBAMA



Krediti fizičkih osoba, M EUR



Depoziti fizičkih osoba, M Eur



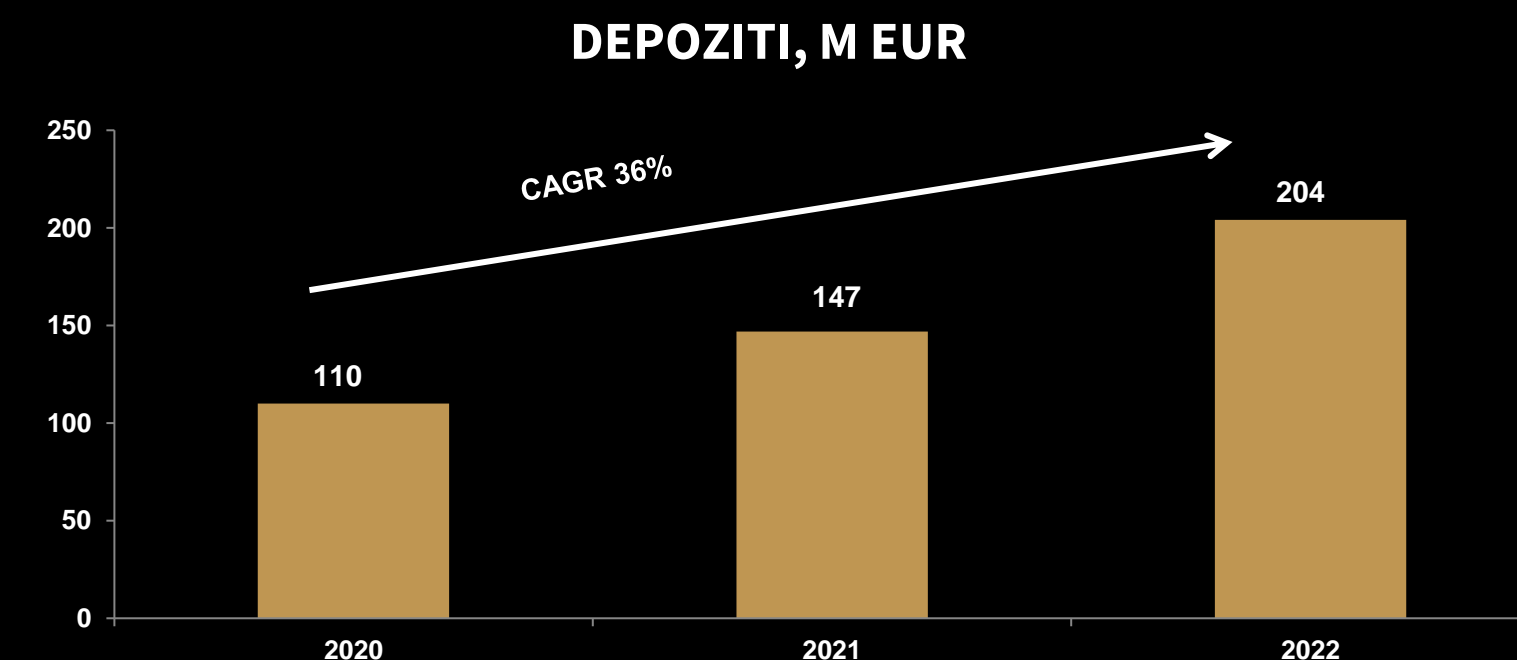
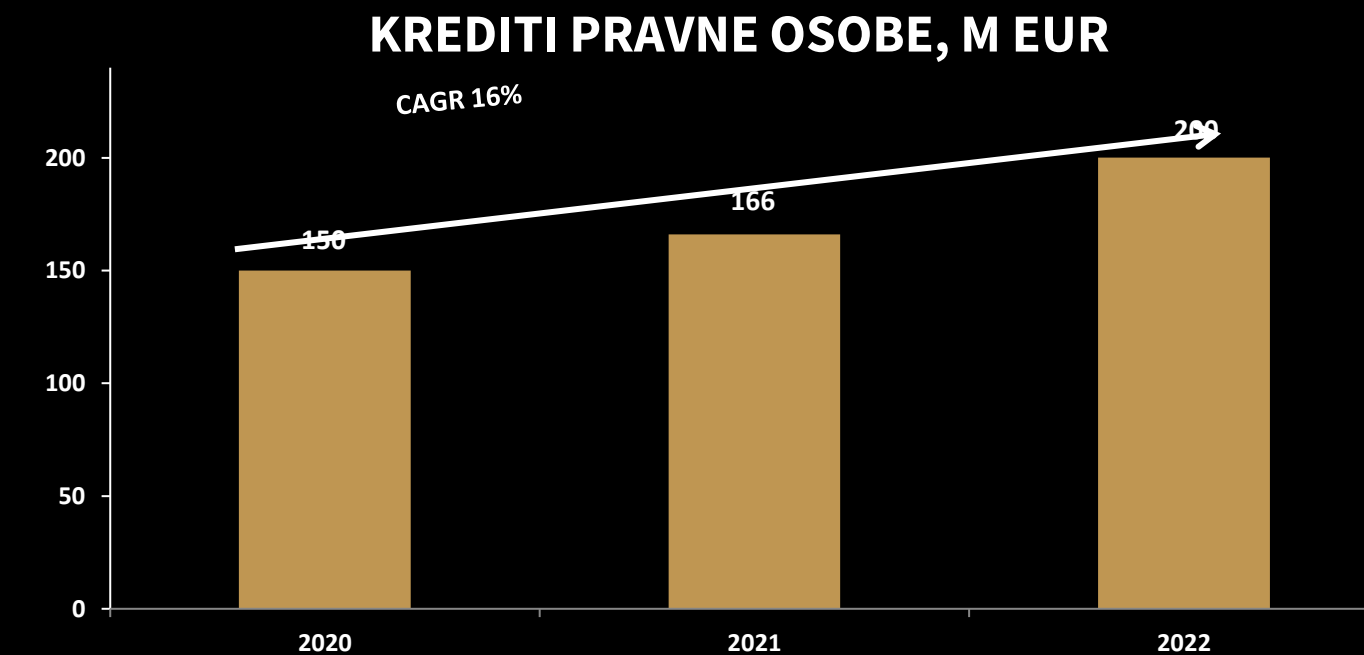
# POSLOVANJE S PRAVNIM OSOBAMA



## STRATEGIJA POSLOVANJA S PRAVNIM OSOBAMA



- ✓ 50 milijuna eura ili povećanje kreditnog portfelja od 33% od 2020. godine
- ✓ Kreditni portfelj u 2022. godini porastao je za 34 milijuna EUR ili 20%
- ✓ Suradnja s HBOR-om i HAMAG-om
- ✓ Poslovanje s garancijama i akreditivima



# Kent Club

**Kent  
Bank**



# Kent Club

**Sjajni ljudi zaslužuju sjajne partnere!**

Kent Club, jedinstveno mjesto i jedinstveni koncept unutar bankarskog sektora u Hrvatskoj. Posebno uređen prostor u poslovnicu banke u Ilici namijenjen je okupljanju i umrežavanju klijenata banke te razmjeni znanja i ideja u svrhu njihova rasta i razvoja, osobnog i poslovnog.

Kent Club svakom članu pruža personalizirani pristup, povezanost, vrhunsku uslugu i mogućnost korištenja jedinstvene concierge usluge tvrtke Quintessentially. Članovi mogu uživati uz 24-satnu podršku i pomoć, bez obzira gdje i kada im je potrebna, kao i niz ekskluzivnih pogodnosti koje im štede vrijeme i novac.

Cilj nam je pratiti i podržavati težnje i ambicije kroz jedinstvene financijske usluge, učenje, razmjenu iskustava i umrežavanje putem naše nove platforme KentClub.

Kent Club je dostupan klijentima uz posebno osmišljene pakete Kent Club Black, Gold, Green. Paketi uključuju bankarske, nebankarske i premium KentClub lounge usluge i usluge Quintessentially.





**Kent  
Bank**



## UPRAVLJANJE LIKVIDNOŠĆU:

- Kontinuirano visoka likvidnost
- Upravljanje viškom likvidnosti
- Prikupljanje depozita od drugih financijskih institucija
- Kratkoročno financiranje kroz aktivnosti na tržištu novca

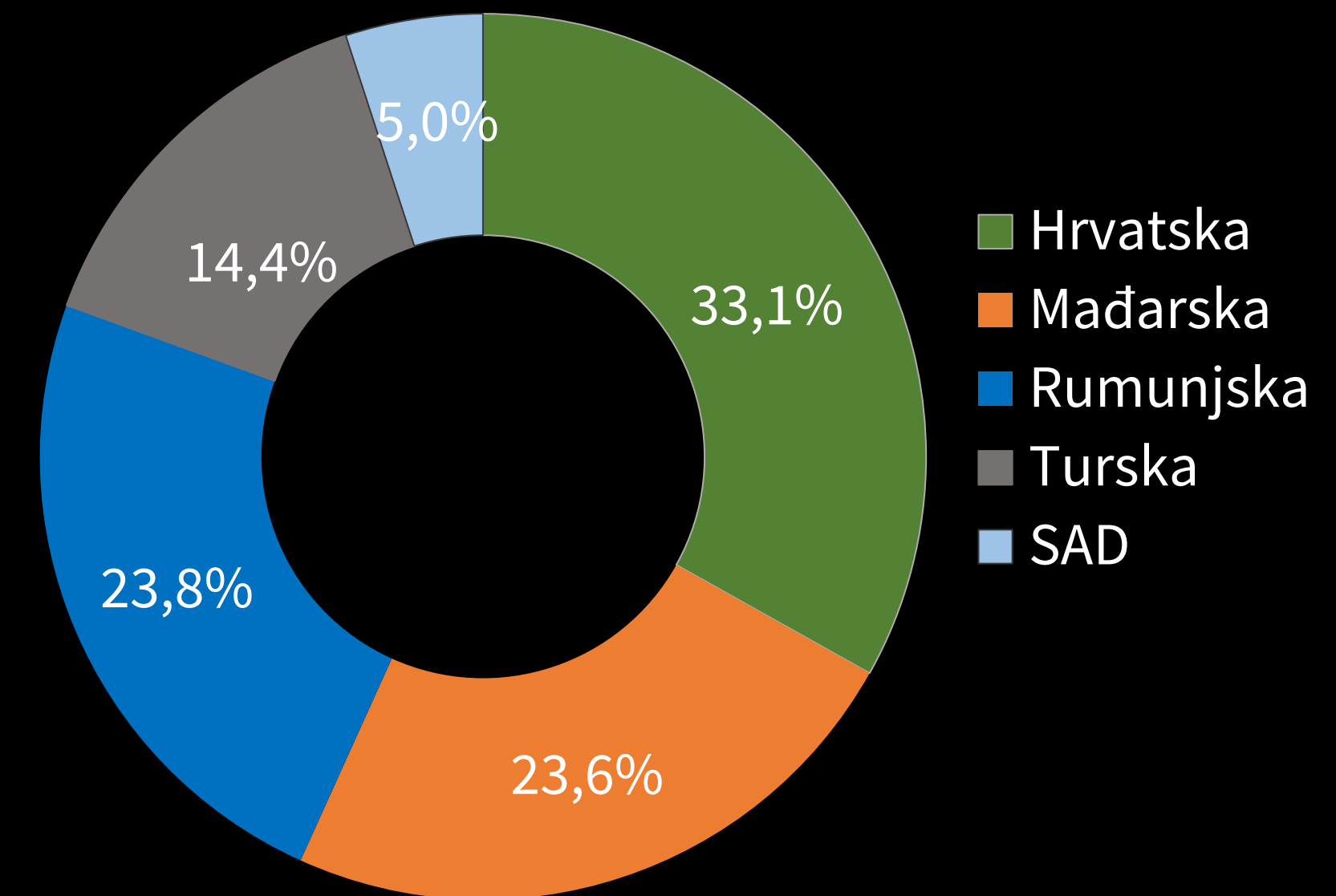
## TRGOVANJE UTRŽIVIM VRIJEDNOSNIM PAPIRIMA:

- Aktivna uloga u trgovanju utrživim vrijednosnim papirima na primarnom i sekundarnom tržištu
- Uglavnom hrvatske obveznice i druge državne obveznice

## FX DESK:

- Upravljanje stranom valutnom pozicijom prema volatilnosti tržišta
- Aktivna kupoprodaja sa klientima

UTRŽIVI VRIJEDNOSNI PAPIRI - Ožujak 2023  
(tržišna vrijednost po državama)



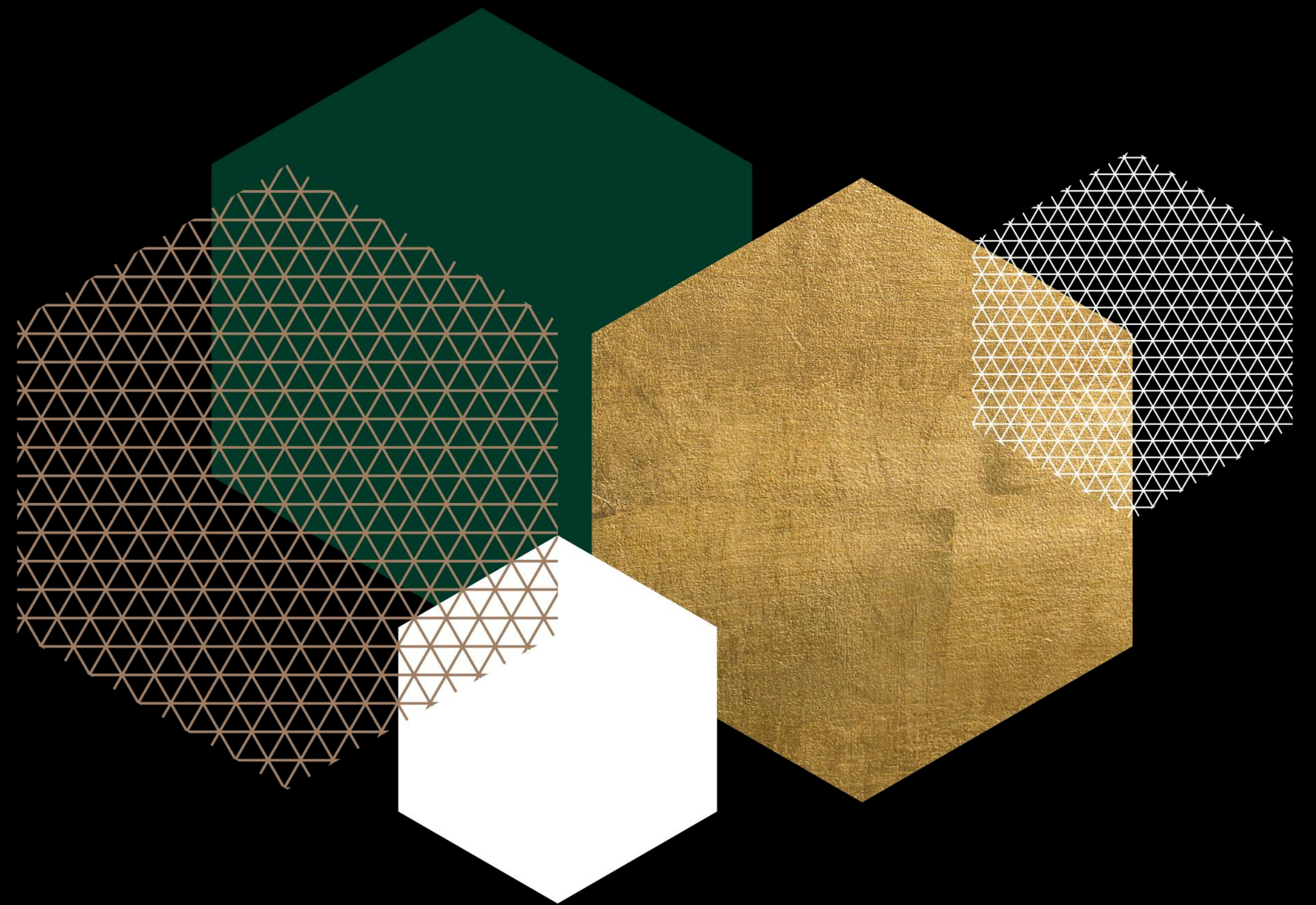


# PREDSTAVNIŠTVO – TURSKA I TURKISH DESK

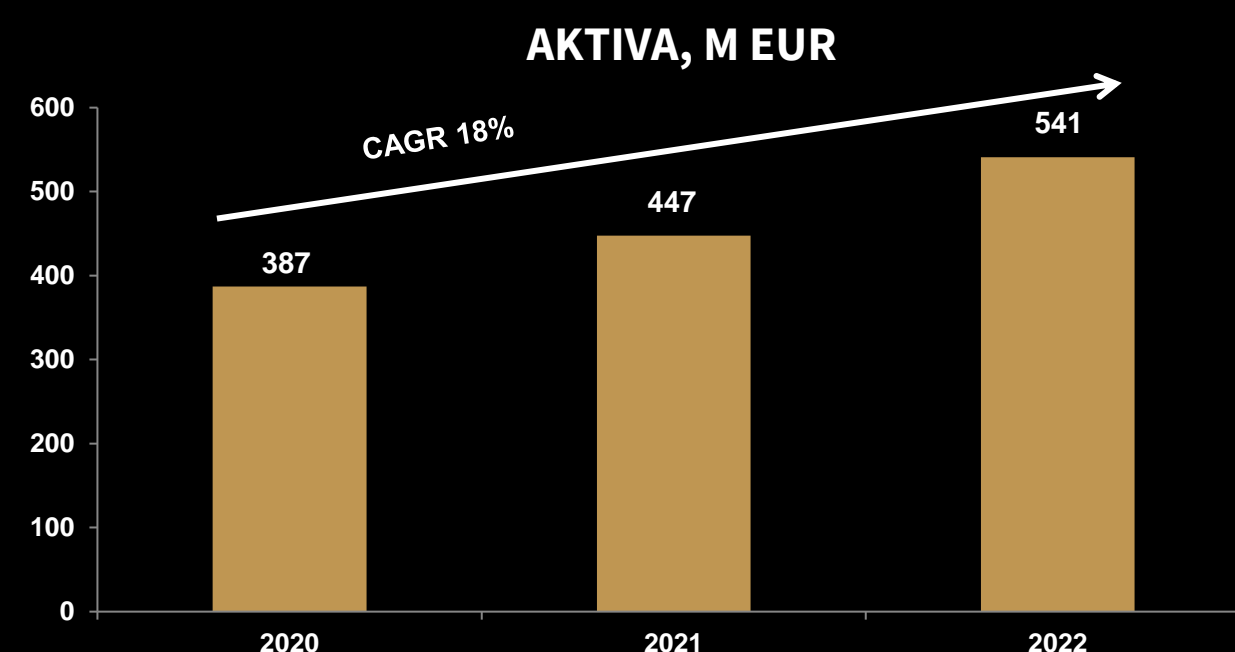
**Kent  
Bank**

- Turkish desk je osnovan u Banci 2015. godine
- Predstavništvo je otvoreno u Istanbulu krajem 2017. godine
- KentBank posebnu pozornost pridaje gospodarskoj suradnji hrvatskih i turskih tvrtki te pruža informacijsku i savjetodavnu podršku partnerima i kupcima
- Cilj nam je stvoriti nove poslovne prilike za poduzetnike iz Hrvatske i Turske te biti most koji povezuje gospodarstva ove dvije zemlje
- Korporativni i mali i srednji poduzetnici imaju puni pristup sveobuhvatnim rješenjima za sve svoje potrebe financiranja trgovine i korporativnog bankarstva, kao i pristup međunarodnim bankarskim proizvodima i uslugama.

# KLJUČNI FINANCIJSKI POKAZATELJI

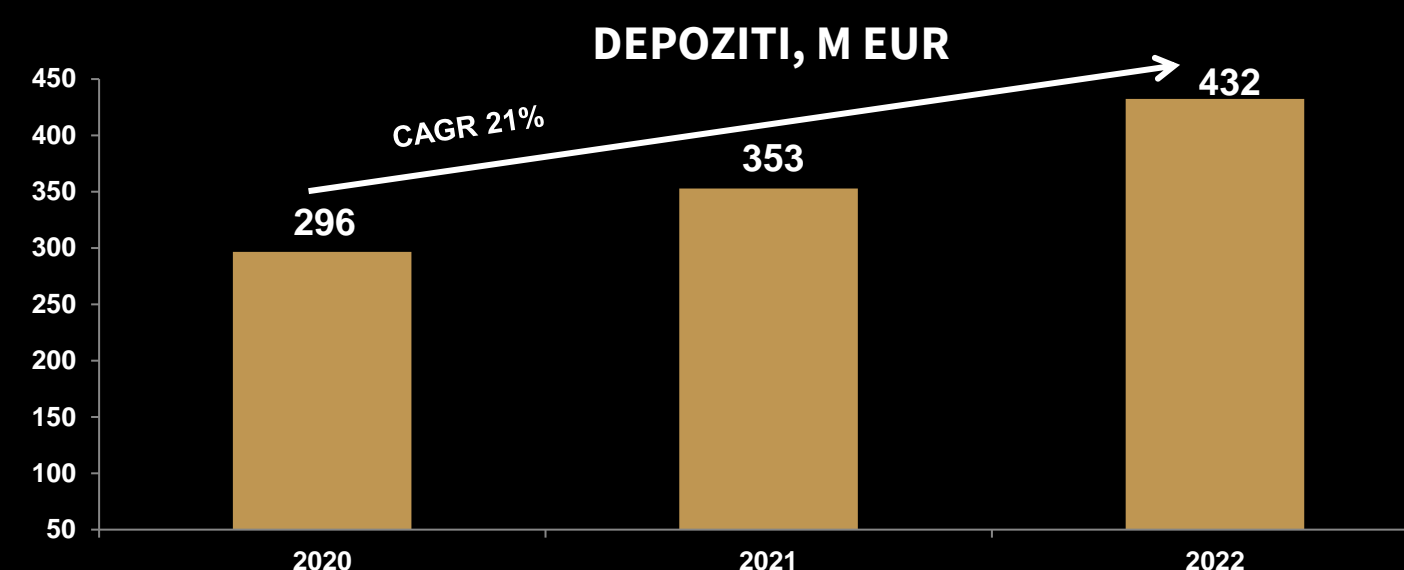


# VOLUMEN



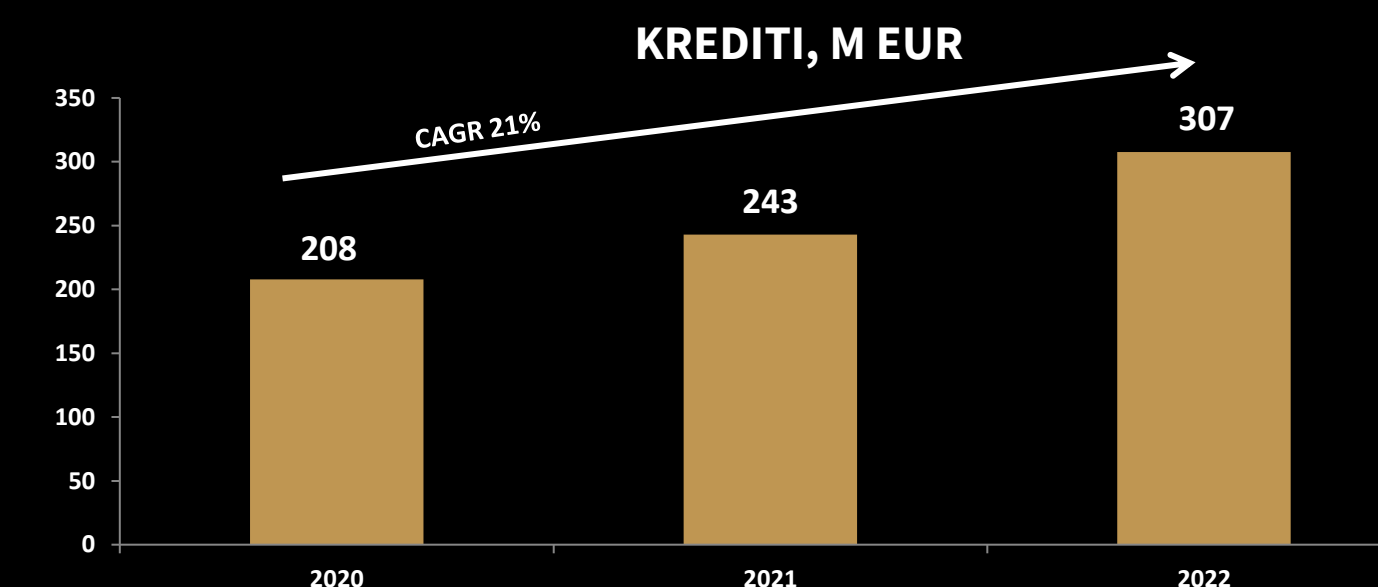
## ➤ Bilanca

- ✓ Fokus na povećanje kreditnog portfelja i kamatonosne imovine
- ✓ Održavanje i osiguranje likvidnosti i izvora financiranja
- ✓ Konzervativni pristup upravljanju rizicima
- ✓ Diverzificirana bilanca



## ➤ Izvori financiranja:

- ✓ Depoziti fizičkih osoba glavni su izvor financiranja
- ✓ Depoziti čine 80% ukupnih izvora financiranja
- ✓ Udio depozita po viđenju u ukupnim depozitima porastao je s 41% na 51% u 2022. godini
- ✓ Stabilna baza depozita

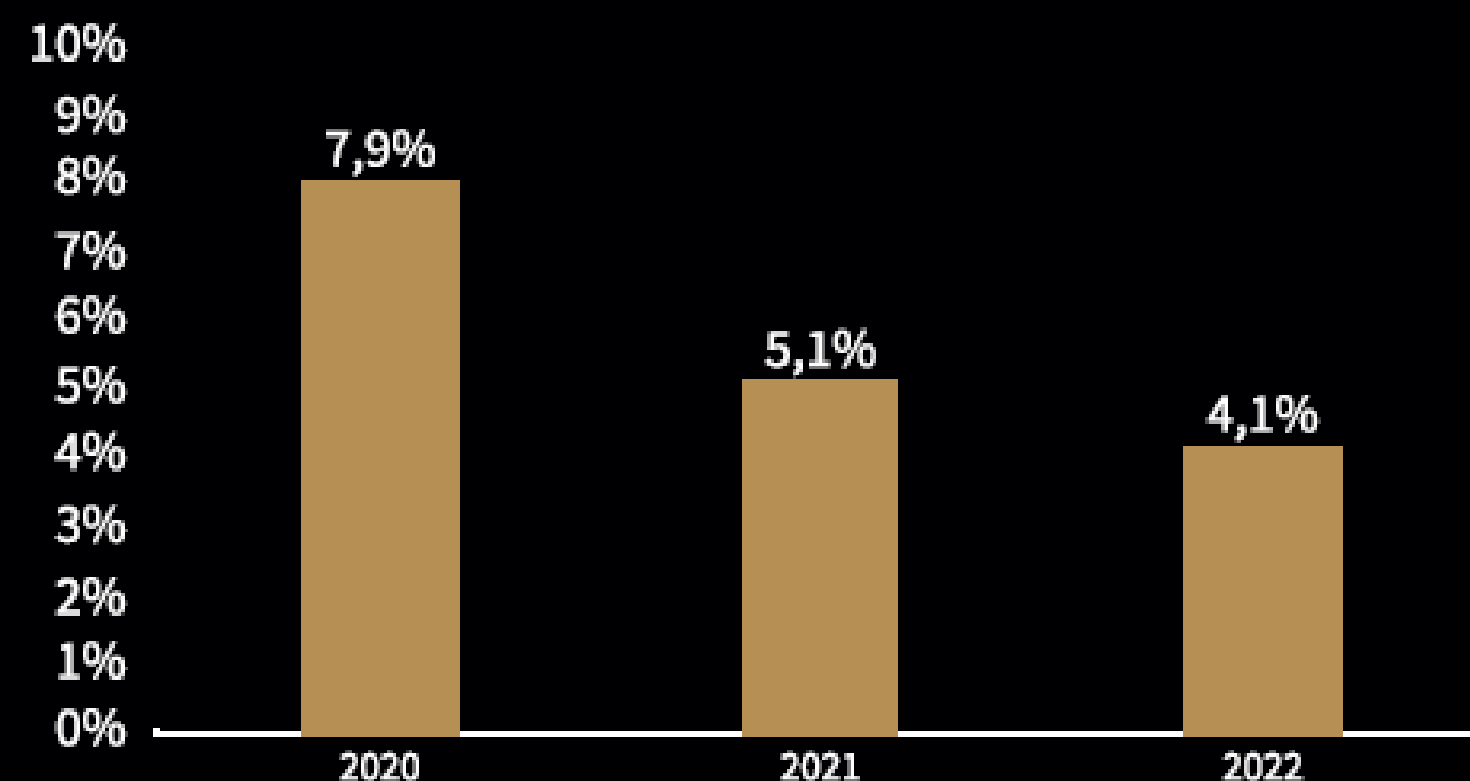


## ➤ Kreditni portfelj

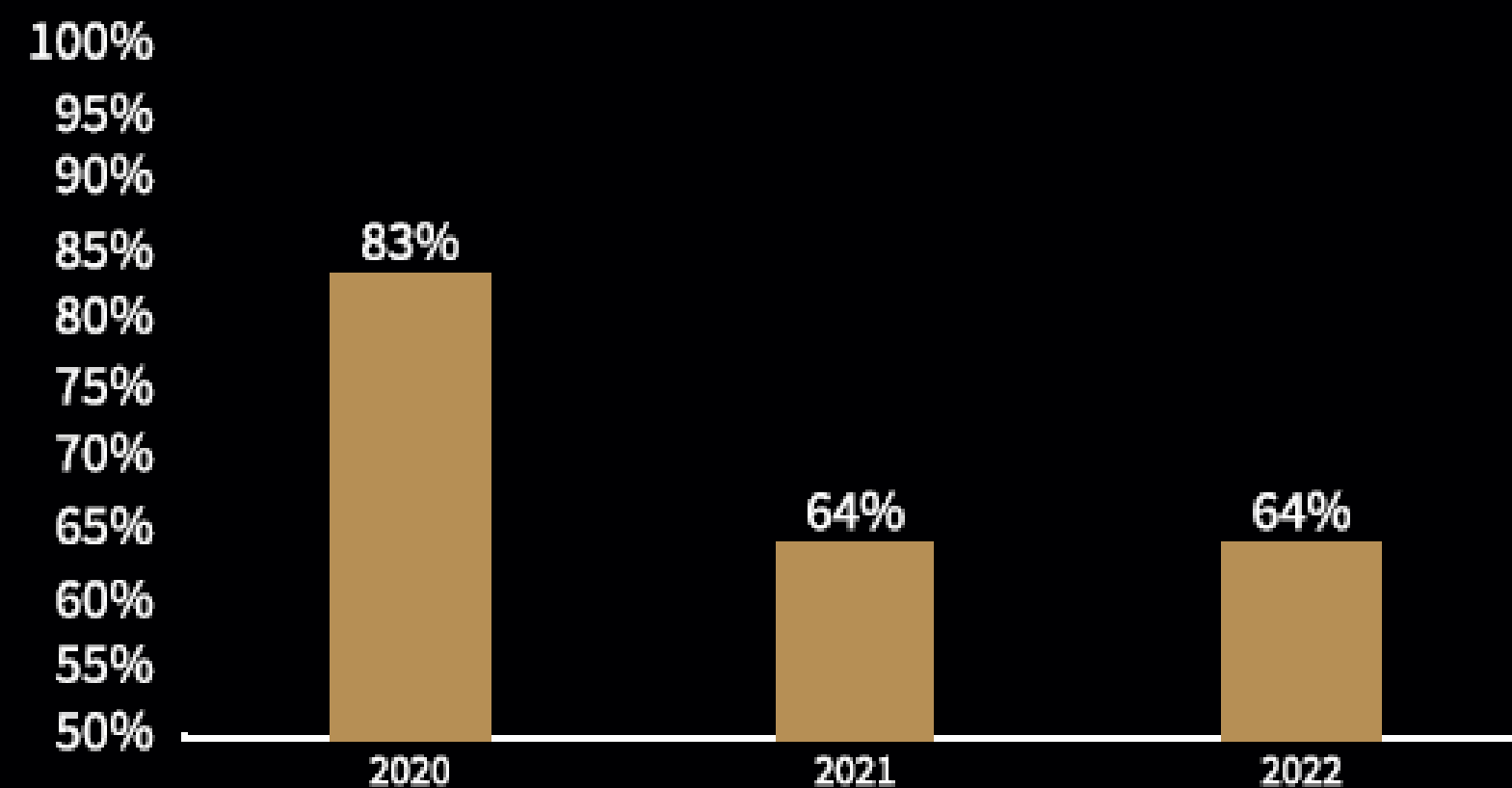
- ✓ Povećanje udjela kredita fizičkim osobama u ukupnim kreditima u zadnje 2 godine, uravnoteženje portfelja
- ✓ Proizvodni sektor čini 1/4 kreditne knjige s 4 puta nižim NPL-om u odnosu na sektor

# KVALITETA AKTIVE

OMJER NPL

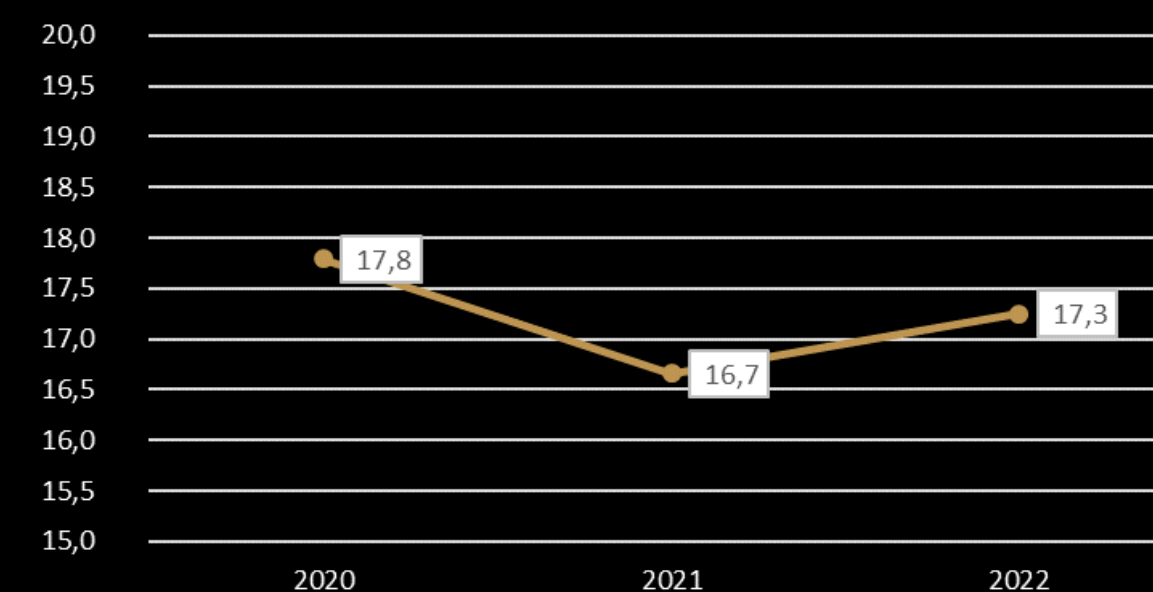


OMJER POKRIVENOSTI NPL



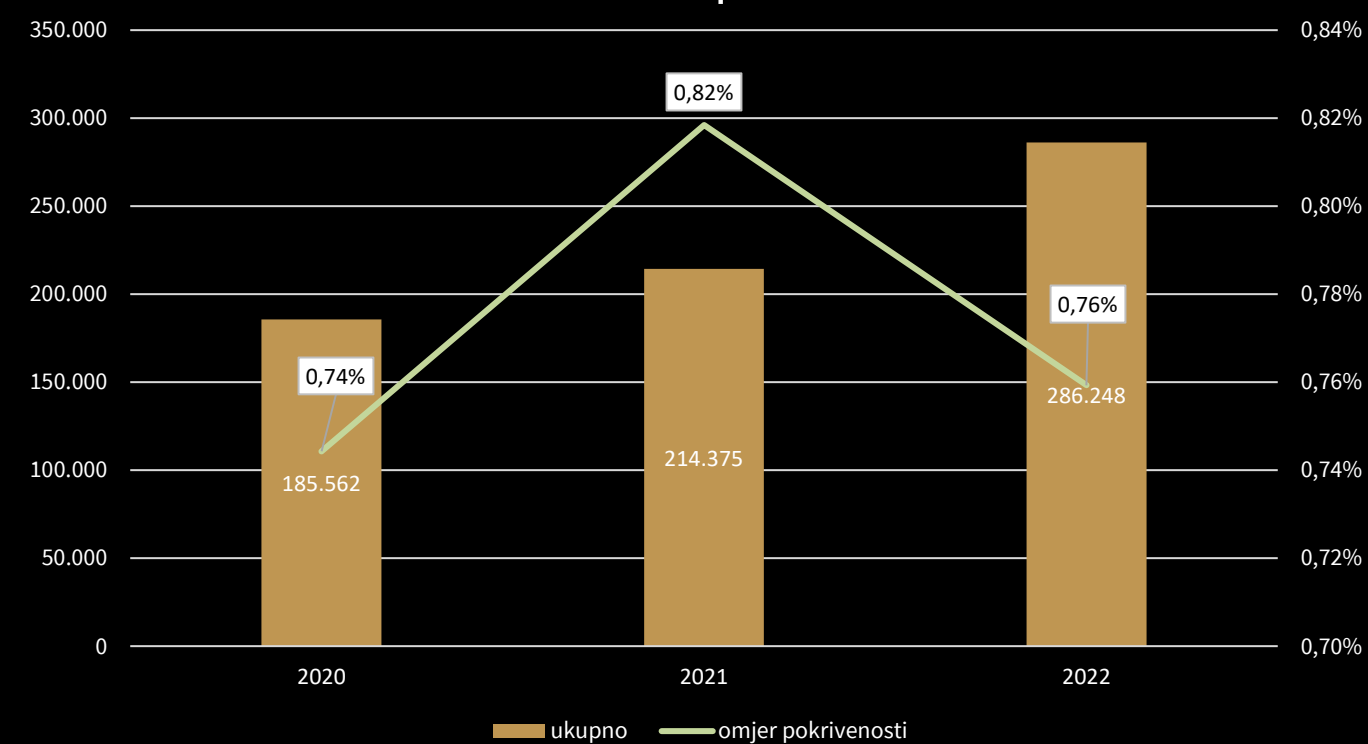
- ✓ Jedan od najnižih omjera neprihodujućih kredita u bankarskom sektoru
- ✓ Održavanje niskog omjera neprihodujućih kredita
- ✓ Banka u svakom trenutku održava viši omjer adekvatnosti kapitala od zakonski propisanog. Najnoviji CAR koeficijent na dan 31. prosinca 2022. godine iznosi 17,3%

Stopa adekvatnosti kapitala (CAR)%

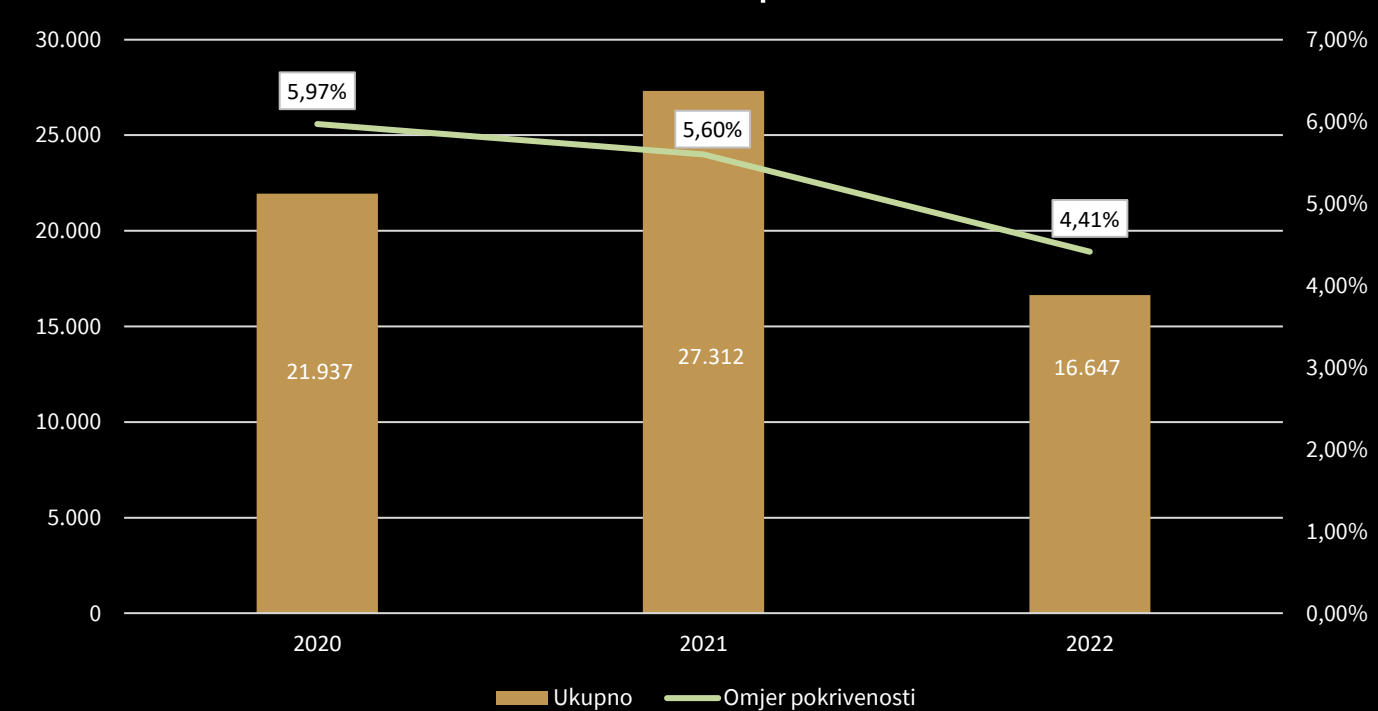


# ADEKVATNO REZERVIRANJE

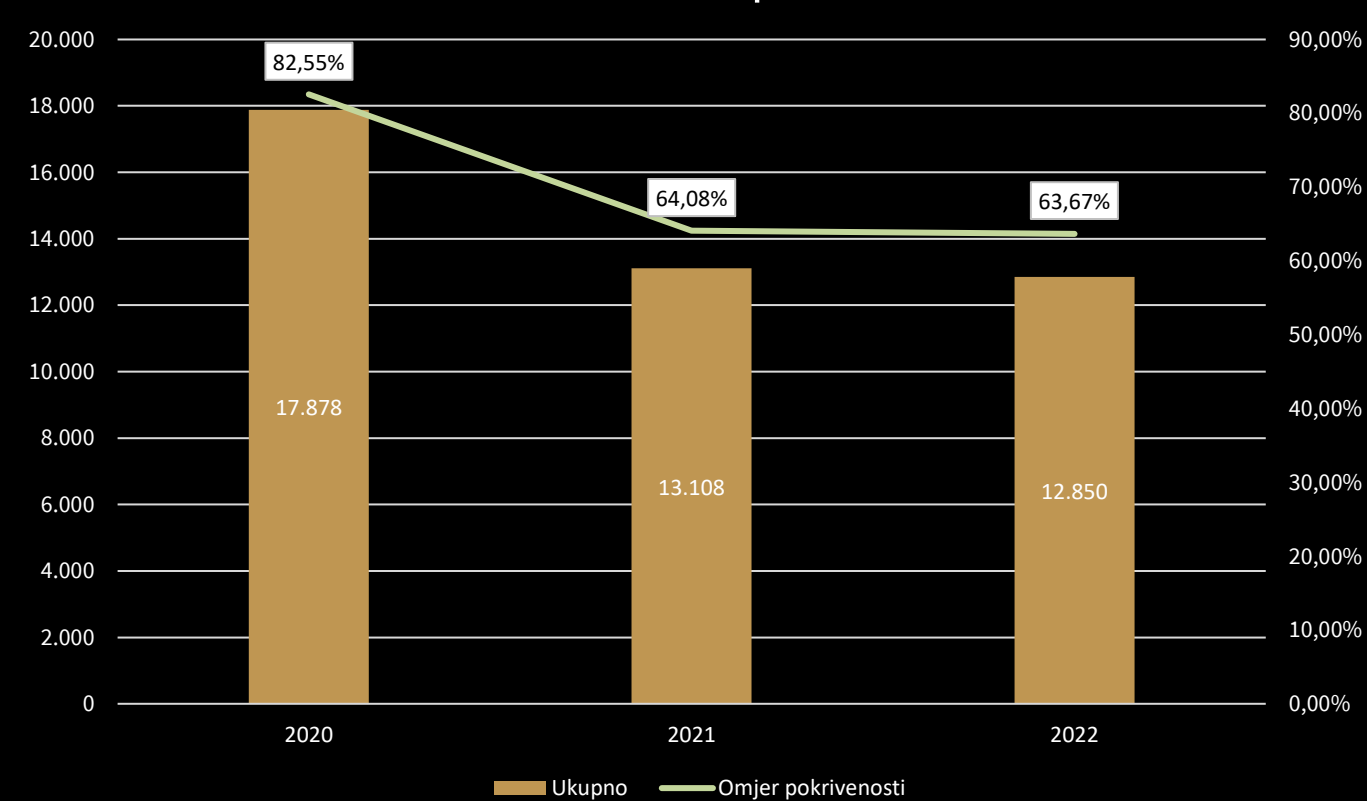
Razina 1 krediti i pokrivenost



Razina 2 krediti i pokrivenost

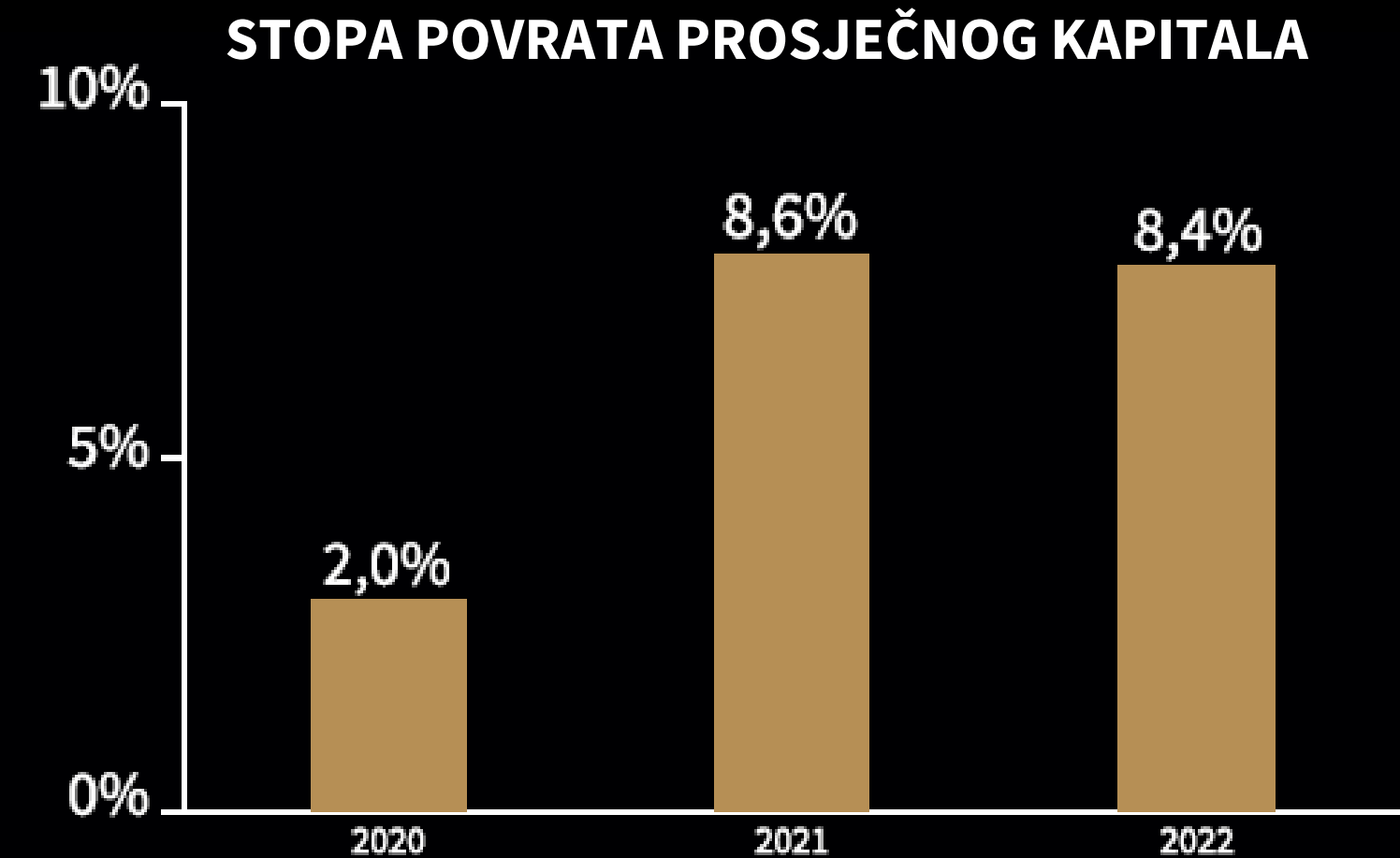
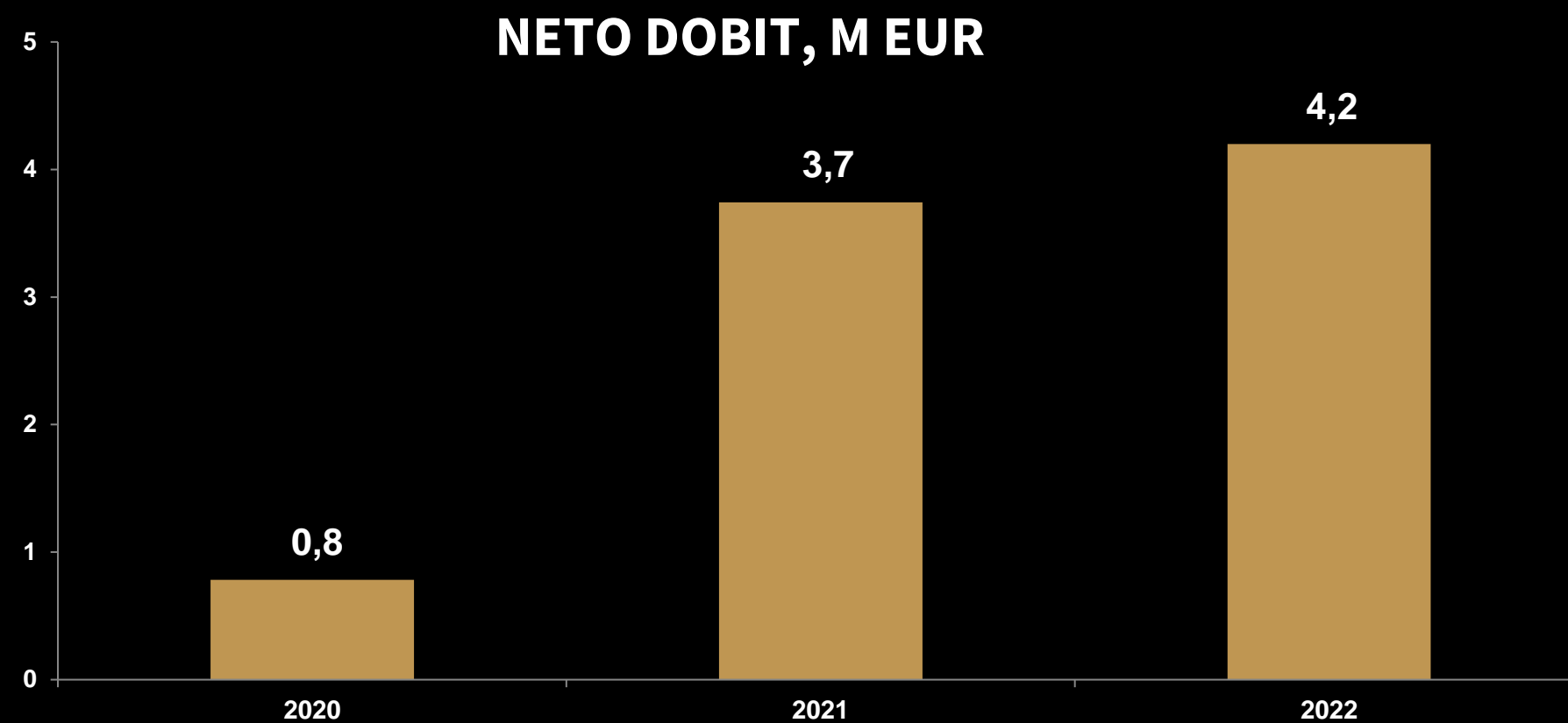


Razina 3 krediti i pokrivenost



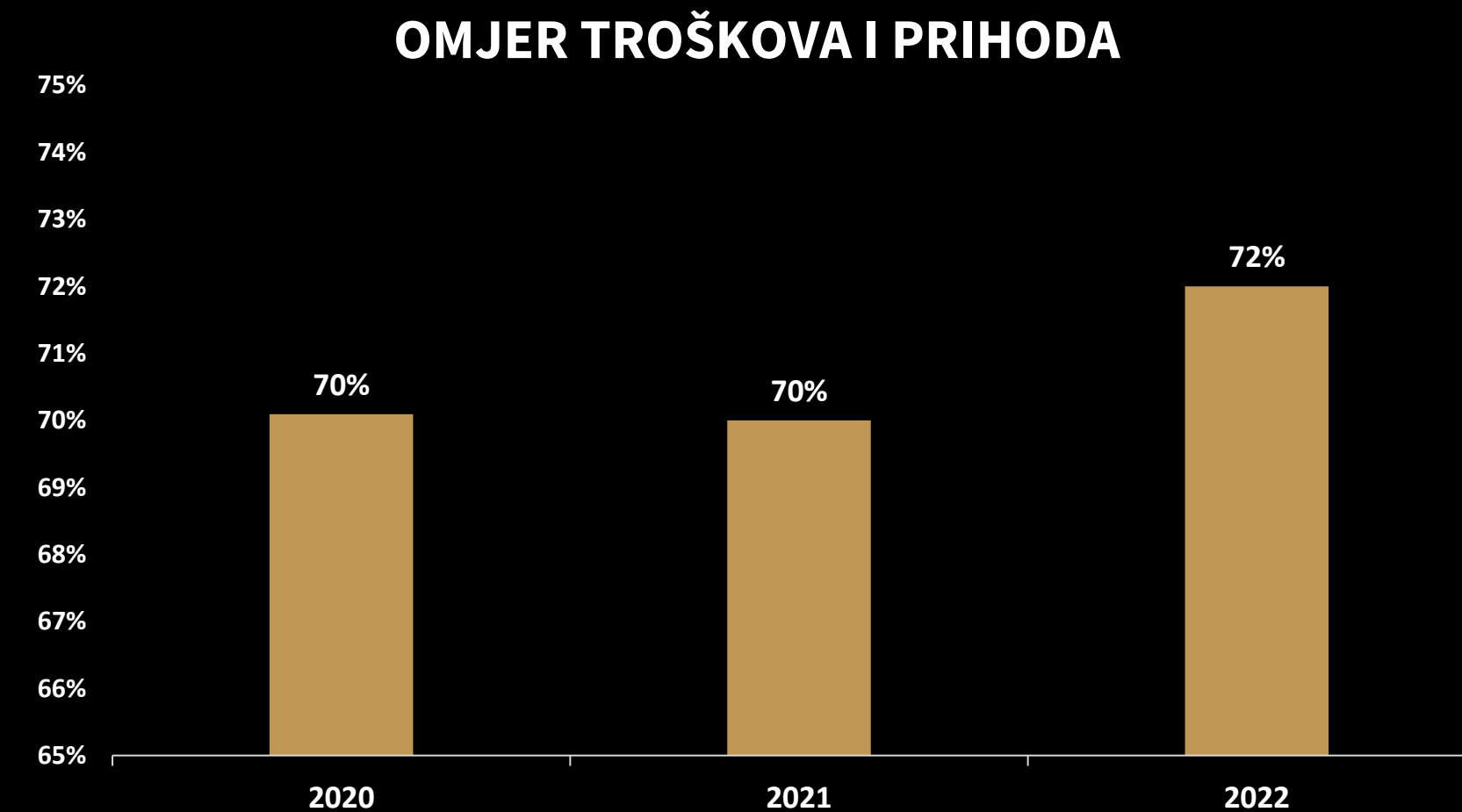
- Povećani udio Razine 2 u 2021. godini, potaknut učinkom Covida, poboljšan je u 2022. godini
- Smanjena pokrivenost na Razini 3 s otpisom neprihodujućih kredita u 2021. godini ostala je na istoj razini u 2022. godini uz potporu kontinuiranog snažnog učinka naplate

# PROFITABILNOST & UČINKOVITOST



## ➤ Profitabilnost:

- ✓ Najveća dobit u povijesti Banke koja premašuje 4,2 milijuna eura
- ✓ Održiva profitabilnost dokazana u 2022. godini
- ✓ Povećani omjer troškova i prihoda potaknut je inflacijskim uvjetima. Target za 2023. je 65%



# SMJERNICE ZA 2023. GODINU I TROGODIŠNJI PLAN



m EUR	2022	2023	2024	2025	2023 vs 2022 %
Veličina imovine	541	601	660	701	11%
Kredit	307	336	355	383	9%
Depoziti	432	478	530	584	11%
Ukupni kapital	57	64	72	81	12%
Neprihodujući krediti (NPL)	4,1%	3,2%	3,3%	3,3%	(-) 0,9pp
Pokrivenost NPL-a	64%	52%	57%	62%	(-) 12pp
Neto dobit	4,2	6,5	8,0	8,7	55%
Povrat na prosječni kapital (ROAE)	8,4%	11,8%	13,4%	13,0%	3,4pp
Omjer troškova i prihoda (C/I)	72%	65%	60%	59%	(-) 7pp
Prihod od naknada/ Ukupni operativni prihod	16%	17%	20%	24%	1pp

## ➤ Ključni makroekonomski pokretači za 2023. godinu

- ✓ Rast BDP-a od 1,2%
- ✓ Inflacija na kraju godine na 7,3% (CPI)

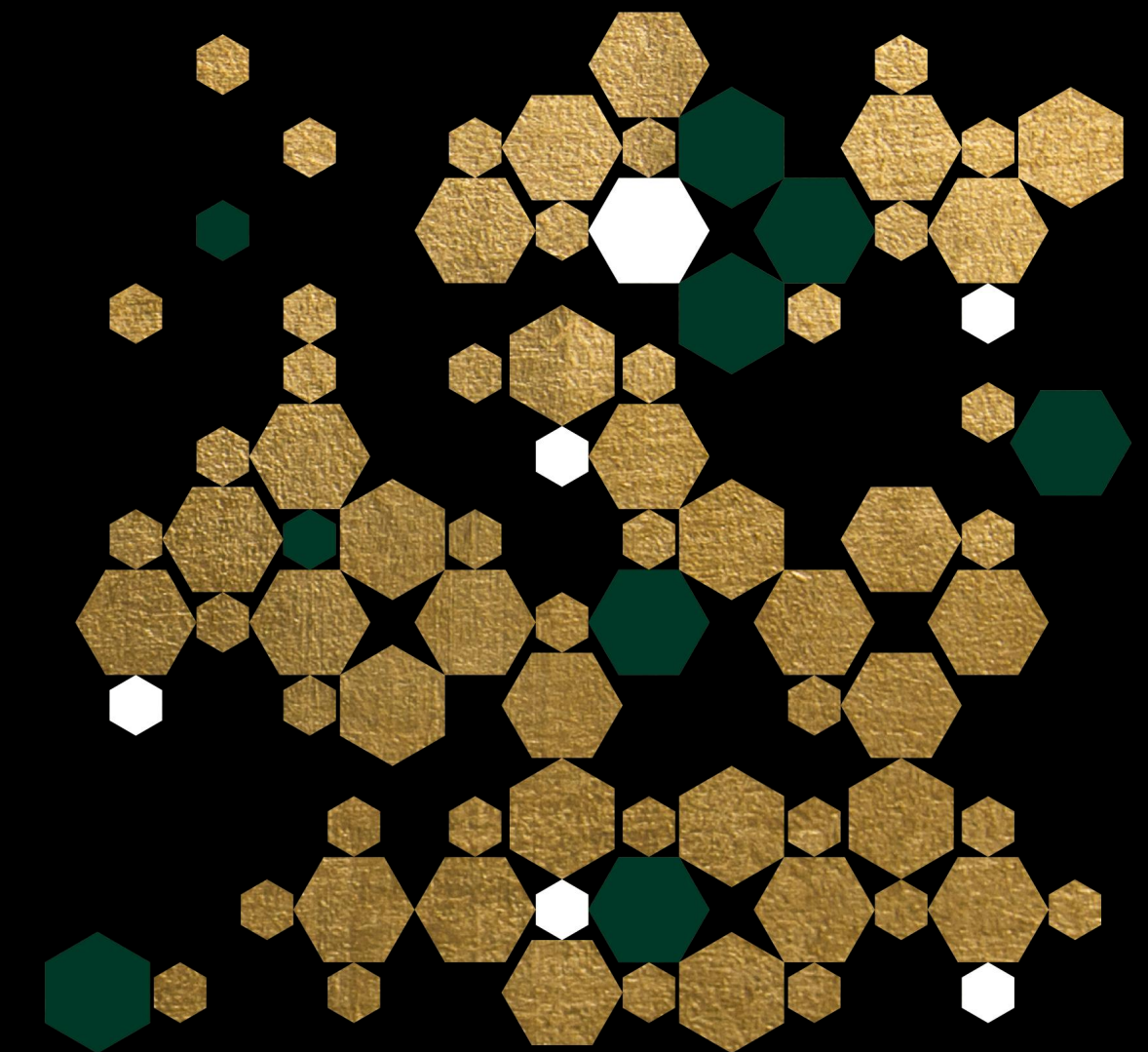
## ➤ Strateški ciljevi

- ✓ Steći tržišni udio
- ✓ Povećanje kolateraliziranih kredita fizičkih osoba i malih i srednjih poduzetnika
- ✓ Zadržati čvrsto upravljanje rizikom i kvalitetu kreditnog portfelja
- ✓ Niži omjer troškova i prihoda
- ✓ Približiti se tržišnom prosjeku strukture prihoda

# KONTAKTI



- KENTBANK
  - Radnička 50
  - 10 000 ZAGREB
  - HRVATSKA
- 
- Tel: +385(0)1 4981-900
  - Fax: +385(0)1 4981-910
  - E-mail: [kentbank@kentbank.hr](mailto:kentbank@kentbank.hr)
- 
- Sektor poslova s pravnim osobama: [corporate@kentbank.hr](mailto:corporate@kentbank.hr)
  - Sektor riznice i financijskih institucija: [riznica@kentbank.hr](mailto:riznica@kentbank.hr)
  - Sektor prodaje - stanovništvo: [gradjanstvo@kentbank.hr](mailto:gradjanstvo@kentbank.hr)
  - Sektor poslovanja s malim i srednjim poduzetništvom: [SME@kentbank.hr](mailto:SME@kentbank.hr)
  - Predstavništvo Turska: Askerocagi Cad. Suzer Plaza Kat:15, No:1505  
34367 Sisli - Istanbul, Turkey: [turkishdesk@kentbank.hr](mailto:turkishdesk@kentbank.hr)







# IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI

Informacije u ovom dokumentu dobivene su od Kentbank d.d. iz izvora za koje se vjeruje da su pouzdani, međutim, Kentbank d.d. ne može jamčiti pravilnost, potpunost ili točnost takvih informacija. Ovaj dokument je izdan samo u informativne svrhe. Kentbank d.d. ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu izravnu ili posljedičnu štetu nastalu korištenjem ovog dokumenta ili njegovog sadržaja zbog pogrešnih informacija u ovom dokumentu. Sve procjene sadržane u ovom dokumentu su mišljenja Kentbank d.d. i mogu biti podložne promjenama bez prethodne najave. Ovaj se dokument ne može tumačiti kao savjet investitorima i Kentbank d.d. se ne može se smatrati odgovornom za rezultate investicijskih odluka donesenih na temelju ovog dokumenta. Ovaj dokument je izdan posebno za osobu na koju se dokument odnosi i ne smije se reproducirati, distribuirati ili dijeliti s trećim stranama u bilo koju svrhu.



**HVALA!**

